



SECCIÓN II
ADMINISTRACIÓN LOCAL DEL TERRITORIO HISTÓRICO DE BIZKAIA

Ayuntamiento de Valle de Trápaga

URB-445/2018. Aprobación Definitiva. Primera modificación del Catálogo de Bienes objeto de protección del PGOU.

No habiéndose presentado reclamación alguna dentro del plazo de exposición al público del acuerdo de aprobación inicial de fecha 27 de septiembre de 2018 del Catálogo de bienes objeto de protección del Plan General de Ordenación Urbana del municipio, dicho acuerdo queda elevado a definitivo de conformidad con lo dispuesto en el artículo 49 de la Ley Reguladora de las Bases de Régimen Local, significando que entrará en vigor al día siguiente en que termine el plazo previsto en el artículo 65.2 de la Ley Reguladora de las Bases de Régimen Local, contado desde la publicación de su texto completo en el «Boletín Oficial de Bizkaia».

Contra la aprobación definitiva, podrá interponerse Recurso Contencioso-Administrativo ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco, en virtud de la distribución de competencias prevista en los artículos 8 y 10 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, en el plazo de 2 meses contados a partir del día siguiente a la publicación de este anuncio.

Modificación del Catálogo de bienes objeto de protección urbanística del Plan General de Ordenación Urbana del municipio, retirando de dicho catálogo el bien descrito como «naves fundacionales» de Babcock Power España SAU (en liquidación), Elemento 56.7 «Babcock-Wilcox naves fundacionales» en el Área Industrial y de Servicios Ibarzaharra 04, con acrónimo AIS_IB_04, en el sentido de suprimir el párrafo tercero y cuarto del punto 8.1 del Catálogo que versa sobre «Intervenciones permitidas en los bienes propuestos para ser declarados monumentos y en los bienes protegidos a nivel municipal».

El texto modificado quedará como sigue en la versión en castellano:

- Punto 8.1 del Catálogo, párrafos tercero y cuarto: sin contenido.
- Artículo 2.3.8.E13. Normas de protección de las naves fundacionales de la Babcock Wilcox: sin contenido.
- Texto del artículo 8.1 del Catálogo, modificado con carácter definitivo:

**8. INTERVENCIONES PERMITIDAS, EN LOS BIENES PROPUESTOS
PARA SER DECLARADOS MONUMENTOS Y EN LOS BIENES PROTEGIDOS
A NIVEL MUNICIPAL**

8.1. *Bienes propuestos para ser declarados Monumentos*

Para los bienes propuestos para ser declarados como monumento, se aplican los mismos grados de protección que para los bienes incluidos en el Conjunto Monumental del poblado minero de La Arboleda con la aplicación del grado de protección especial y del grado de protección básica establecidos en los artículos 16 y 19 del Decreto 271/2003 de 1 de noviembre. Las intervenciones constructivas permitidas por el artículo 19 citado para el grado de protección básica aplicable a los inmuebles número 27.1, 27.3, 56.7, 56.5, 33.1 y 60, se amplía con la de Reforma, con la limitación en esta última intervención constructiva consistente en no poder ser modificadas las fachadas salvo en actuaciones puntuales debidamente justificadas y acordes con la composición del edificio y debiendo respetar la cota de forjados y de cornisa, faldones y cumbrera de cubierta.

Para posibilitar la ejecución de obras de reforma en los edificios 27.1. Nave fundacional de la General Eléctrica y 56.5. Comedor Babcock Wolcox, se deberá realizar previamente un estudio histórico-arquitectónico que concrete los posibles



usos y actividades susceptibles de instalar en ellos, fijando los elementos arquitectónicos que pueden y deben ser mantenidos, aunando conceptos de optimización de la conservación del patrimonio cultural y la factibilidad técnica y económica.

Sin contenido.

Sin contenido.

La rehabilitación del edificio 33.2. de las escuelas de Burzako, se realizará atendiendo a los datos que se obtengan de la información sobre la edificación citada y siguiendo los criterios establecidos para la aplicación de las intervenciones constructivas indicadas en el apartado anterior.

Lo indicado para las escuelas de Burzako, será de aplicación, en su caso, al bien inmueble número 33.1 Vivienda minera, si por el estado de conservación que posea en el momento de su recuperación, sea precisa la aplicación de su rehabilitación.

En los bienes propuestos para ser declarados como Monumentos, se permite la implantación de los usos autorizados en la calificación global de la zona en la que se sitúen, siempre que se garantice su conservación y mantenimiento, sin contravenir en ninguna circunstancia las especificaciones del Título III de la Ley 7/1990, de 3 de julio, del Patrimonio Cultural Vasco.

- Texto del artículo 2.3.8.E13, de la ficha urbanística correspondiente, modificado con carácter definitivo:

Artículo 2.3.8.E13. Normas de protección de las naves fundacionales de la Babcock Wilcox: sin contenido.

Dado en Valle de Trápaga, a 21 de febrero de 2019.—El Alcalde, Xabier Cuéllar Cuadra